

Von: [Info](#)
An: [Wolfgang Kapa](#)
Betreff: WG: FNP-Änderung Nr. 57 - Ortsteil Salzhemmendorf Nr. 11, B-Plan Nr. 201 "Netto-Markt", Ortsteil Salzhemmendorf, Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB
Datum: Donnerstag, 9. Oktober 2025 07:31:06
Anlagen: [image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)

Von: TOEB-Beteiligung (NLWKN H-HI) <TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de>
Gesendet: Mittwoch, 8. Oktober 2025 12:26
An: Info <info@salzhemmendorf.de>
Betreff: AW: FNP-Änderung Nr. 57 - Ortsteil Salzhemmendorf Nr. 11, B-Plan Nr. 201 "Netto-Markt", Ortsteil Salzhemmendorf, Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Datum vom 28.08.2025 haben Sie den Niedersächsischen Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN) – Betriebsstelle Hannover-Hildesheim – als Träger öffentlicher Belange (TÖB) an der o.g. Baumaßnahme beteiligt.

Nach den Unterlagen kann derzeit keine abschließende fachliche Prüfung des regionalen Naturschutzes des NLWKN durchgeführt werden, da die Unterlagen des zur Verfügung gestellten Umweltberichts unvollständig sind. Es liegen keine Ergebnisse der FFH-Vorprüfung vor. Aus diesem Grund bitten wir Sie um eine Information bei Vollständigkeit des Umweltberichts und entsprechende weitere Beteiligung des NLWKN bei diesem Vorhaben.

Für **zukünftige Beteiligungen** des NLWKN Bst. Hannover-Hildesheim als Träger öffentlicher Belange senden Sie bitte Ihre Unterlagen an das folgende Emailpostfach: TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de

Mit freundlichen Grüßen

Malte Zeddies
Aufgabenbereich 34 – Fachdatenmanagement



Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz
Betriebsstelle Hannover-Hildesheim
An der Scharlake 39
31135 Hildesheim

Telefon: +49 5121 509-225
TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de
www.nlwkn.niedersachsen.de

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Ausführliche Informationen über Ihre Rechte im Rahmen der EU-DSGVO und die Verarbeitung Ihrer Daten durch den NLWKN finden Sie [hier](#).



Seit 2016 zertifiziert (audit berufundfamilie)

Von: Wolfgang Kapa <kapa@salzhemmendorf.de>

Gesendet: Donnerstag, 28. August 2025 17:07

An: Agentur für Arbeit <hameln@arbeitsagentur.de>; Poststelle (ArL-LW) <Poststelle@arl-lw.niedersachsen.de>; BUND <bund@nds.bund.net>; Bundeswehr <BAIUDBwToeB@bundeswehr.org>; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; Deutsche Bahn <DB.DBImm.NL.HMB.Postfach@deutschebahn.com>; Deutsche Telekom <stellungnahme.hannover@telekom.de>; Eisenbahnbundesamt <poststelle@eba.bund.de>; Flecken Coppenbrügge <flecken@coppenbruegge.de>; Handwerkskammer <bauleitplanung@hwk-hannover.de>; IHK Hannover Hildesheim <info@hannover.ihk.de>; LBEG <poststelle-hannover@lbeg.niedersachsen.de>; Ursula Seifert (u.seifert@hameln-pyrmont.de) <u.seifert@hameln-pyrmont.de>; Landwirtschaftskammer <BST.Hannover.FG2@Lwk-Niedersachsen.de>; info@lea-niedersachsen.de; Leineverband <email@leineverband.de>; LGLN-HM-H - Postfach <postfach-hm-h@lgl.niedersachsen.de>; Naturschutzbund <info@NABU-Niedersachsen.de>; Naturschutzverband <buero.hannover@naturschutzverband.de>; Poststelle (NLStBV-HM) <Poststelle-HM@nlstbv.niedersachsen.de>; Poststelle (NLWKN-HI) <Poststelle.Hi@nlwkn.niedersachsen.de>; SG Bodenwerder-Polle <info@bodenwerder-polle.de>; SG Eschershausen-Stadtoldendorf <info@eschershausen-stadtoldendorf.de>; SG Leinebergland <bauleitplanung@sg-leinebergland.de>; Poststelle (GAA-HI) <Poststelle@gaa-hi.Niedersachsen.de>; Stadt Elze <stadtverwaltung@elze.de>; Stadt Springe <stadt@springe.de>; Stadtwerke Hameln Weserbergland <info@stwhw.de>; bauleitplanung-mitte@tennet.eu; info@transnetbw.de; Verkehrsgesellschaft HM-P <oeffis@oeffis.de>; WWN <info@ww-energie.com>

Betreff: FNP-Änderung Nr. 57 - Ortsteil Salzhemmendorf Nr. 11, B-Plan Nr. 201 "Netto-Markt", Ortsteil Salzhemmendorf, Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB

ACHTUNG!! Diese E-Mail erreicht Sie von einem Absender außerhalb der niedersächsischen Landesverwaltungs-Infrastruktur mit TLS-Verschlüsselung. Bitte klicken Sie auf keine Links oder öffnen Sie keine E-Mail-Anhänge, falls Sie den Absender nicht kennen und nicht wissen, ob der Inhalt sicher ist.

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Flecken Salzhemmendorf beabsichtigt, im Ortsteil Salzhemmendorf den Flächennutzungsplan zu ändern und den B-Plan Nr. 201 „Netto-Markt“ aufzustellen.

Ich bitte um Abgabe Ihrer Stellungnahme gem. § 4 (1) BauGB bis zum 15.10.2025. Näheres entnehmen Sie bitte dem beigefügten Schreiben.

Die Planunterlagen sind unter folgendem Link einsehbar:

<https://www.salzhemmendorf.de/burgerservice/bauen-wohnen/bauleitplanung/fruehzeitige-oeffentlichkeitsbeteiligung/>.

Mit freundlichen Grüßen
i.A. Wolfgang Kapa



Flecken Salzhemmendorf
Kleiner Lahweg 4
31020 Salzhemmendorf

Tel.: 05153 / 808-162

Fax: 05153 / 808-262

Email: kapa@salzhemmendorf.de

Internet: www.salzhemmendorf.de